
竞争性磋商文件

项目名称：蛟潭镇蛟潭村重建活动中心及广场改造项目

项目编号/包号：HNZL-FL-0013 号

采 购 人：浮梁县蛟潭镇蛟潭村民委员会（章）

采购代理机构：湖南筑龙工程项目管理有限公司（章）



目 录

第一章	采购邀请	1
第二章	供应商须知	5
第三章	评审方法和评审标准	19
第四章	采购需求	29
第五章	合同草案条款	42
第六章	响应文件格式	43

第一章 采购邀请

蛟潭镇蛟潭村重建活动中心及广场改造项目的潜在供应商应在江西省公共资源交易网获取采购文件，并于 2025 年 1 月 10 日 14 点 30 分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：HNZL-FL-0013 号

项目名称：蛟潭镇蛟潭村重建活动中心及广场改造项目

采购方式：☐竞争性谈判 ☒竞争性磋商 ☐询价

预算金额：1456000 元

最高限价：1445047.36 元

采购需求：详见采购公告附件

合同履行期限：自合同签订后 75 天内完成清单内所有内容

本项目（☐是/☒否）接受联合体。

二、申请人的资格要求：

1、供应商应当具备《政府采购法》第二十二条规定的条件，提供下列材料：

A 法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明；

B 财务状况报告，依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料；

C 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料；

D 参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

E 具备法律、行政法规规定的其他条件的证明材料；

F 未列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单

2、落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目属于专门面向中小企业采购的项目

3、本项目的特定资格要求：

（1）建筑工程施工总承包三级及以上资质

（2）有效期内的安全许可证

（3）外省来赣的施工单位应按(赣建审批[2020]4 号)和(赣建城镇(2021) 19 号)文件要求,在江西住建云平台“省外建设工程企业进赣信息登记管理系统”上办理好有效的企业信息登记和拟派人员登记,且提供网上查询结果截图加盖本单位公章扫描件

三、获取采购文件

时间：2024 年 12 月 29 日 00:00 至 2025 年 01 月 07 日 00:00

地点：江西省公共资源交易网

方式：网上下载

售价：0 元

四、响应文件的提交

1、截止时间：2025 年 01 月 10 日 14 点 30 分（北京时间）

2、地点：景德镇市不见面开标大厅

五、开启

时间：2025 年 01 月 10 日 14 点 30 分（北京时间）

地点：景德镇市不见面开标大厅

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日

七、其他补充事宜

1、法定代表人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不可在本项目招标中同时投标；为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得参加本项目的投标。

2、本项目采用“不见面开标”系统开标，不见面开标系统网址：通过报名系统不见面开标网址处登入。

注意事项：（1）投标企业的法定代表人或授权委托代理人无需到开标现场参与本项目开标活动。但各投标企业的法定代表委托人必须是企业本单位职工且能够熟练操作新点系统，因业务不熟悉而导致的一切后果由投标企业自行承担。一个项目只能有一个委托代理人且授权委托人在项目开、评标期间必须保持在线状态，随时通过“不见面开标”系统接收评标委员会的询标等信息，并在“互动交流”中对询标内容进行回复（自询标内容发出起 20 分钟内完成回复），否则视为放弃说明的权利且完全认可专家的意见。投标人回复时需将加盖投标人公章（或授权代表签字）的回复意见上传至“互动交流”（回复格式详见“不见面开标大厅-投标人操作手册”）。

（2）投标文件解锁时间：招标代理完成公布投标人名单，投标企业自行对本单位标书进行解锁，在宣布开始解锁后 60 分钟内必须完成解锁。解锁时间结束后投标企业未解锁的，作投标无效处理，系统将其投标文件退回。

（3）投标人对开标过程和开标记录有异议，可在本项目不见面开标大厅在线提

出询问。

(4) 投标企业应仔细阅读“不见面开标大厅-投标人操作手册”，如有疑问请联系新点工作人员，联系电话：400-998-0000

(5) 意外情况的处理：开标场所出现下列情形导致系统无法正常运行，或者无法保证交易过程的公平、公正和信息安全时，招标人、招标代理机构、交易中心免责：

- ① 所涉开标项目电子服务、交易系统服务器发生故障而无法访问网站或无法使用系统；
 - ② 所涉开标项目电子服务、交易系统的软件或网络数据库出现错误，不能进行操作；
 - ③ 系统存在安全漏洞，有潜在的涉密危险；
 - ④ 运行服务器病毒发作导致系统无法正常运行的；
 - ⑤ 电力系统发生故障导致交易系统无法运行的；
 - ⑥ 其他不可抗力（地震、洪水等）
- 原因导致开标活动无法正常进行的。出现上述所列情形，不能及时解决的，应由项目实施主体、监管部门和交易中心及时进行协商。可以采取以下办法处理：（一）系统或网络故障在三小时内能排除的，项目不暂停开标，三小时内系统恢复运行后继续实施开标。（二）系统或网络故障在三个小时内未能排除的，项目暂停开标，并在市公共资源交易网发布暂停通告，待系统恢复后另行通知开标。

3、为落实政府采购支持中小微企业发展政策，浮梁县财政局与中国建设银行股份有限公司浮梁支行、九江银行股份有限公司浮梁支行及中国邮政储蓄银行股份有限公司浮梁县支行分别签订了“政府采购支持中小企业信贷融资协议”对有融资需求的供应商提供信贷融资服务。（中国建设银行股份有限公司浮梁支行联系人宋先生、电话：18279879008；九江银行股份有限公司浮梁支行联系人吴志恒，电话：18770983332；中国邮政储蓄银行股份有限公司浮梁县支行联系人蔡先生，电话：13879824554）

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1、采购人信息

名称：浮梁县蛟潭镇蛟潭村民委员会

地址：浮梁县蛟潭镇蛟潭村

联系电话：13907986458

2、采购代理机构信息

名称：湖南筑龙工程项目管理有限公司

地址：江西省景德镇市浮梁县勒功乡查村村小微产业园3号楼300号

联系电话：19067895929

3、项目联系方式

项目联系人：计王伟

电 话： 13907986458

第二章 供应商须知

供应商须知资料表

本表是对供应商须知的具体补充和修改,如有矛盾,均以本资料表为准。标记“■”的选项意为适用于本项目,标记“□”的选项意为不适用于本项目。

条款号	条目	内容				
2.2	项目属性	项目属性： <input type="checkbox"/> 服务 <input type="checkbox"/> 货物 <input checked="" type="checkbox"/> 工程				
2.3	科研仪器设备	是否属于科研仪器设备采购项目： <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否				
3.1	现场考察	<input checked="" type="checkbox"/> 不组织 <input type="checkbox"/> 组织，考察时间：____年____月____日____点____分 考察地点：_____。				
	磋商前答疑会	<input checked="" type="checkbox"/> 不召开 <input type="checkbox"/> 召开，召开时间：____年____月____日____点____分 召开地点：_____。				
4.2.5	标的所属行业	本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业：				
		<table><tr><td>标的名称</td><td>中小企业划分标准所属行业</td></tr><tr><td>房屋建筑</td><td>建筑业</td></tr></table>	标的名称	中小企业划分标准所属行业	房屋建筑	建筑业
		标的名称	中小企业划分标准所属行业			
房屋建筑	建筑业					
10.2	报价	报价的特殊规定： <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 有，具体情形：_____。				
11.1	磋商保证金	本项目无需缴纳磋商保证金				
11.7.5		磋商保证金不予退还的其他情形： <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 有，具体情形：根据相关法律法规规定执行。				
12.1	响应有效期	自提交响应文件的截止之日起算 90 日历天。				
20.1	成交供应商的确认	采购人是否授权磋商小组直接确定成交供应商： <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 是 成交候选人并列的，按照以下方式确定成交供应商：按报价分确认排序，报价分相同的按技术分高低确认，均相同的随机抽取确认。				
23.5	分包	本项目是否允许分包： <input checked="" type="checkbox"/> 不允许				

条款号	条目	内容
		<input type="checkbox"/> 允许，具体要求：_____。 (1) 可以分包履行的具体内容：_____； (2) 允许分包的金额或者比例：_____； (3) 其他要求：_____。
24.1.1	询问	询问送达形式：通过江西省公共资源交易网系统内发送。
24.3	联系方式	接收询问和质疑的联系方式 联系部门：湖南筑龙工程项目管理有限公司； 联系电话：19067895929； 通讯地址：江西省景德镇市浮梁县勒功乡查村村小微产业园3号楼300号
25	代理费	收费对象： <input type="checkbox"/> 采购人 <input checked="" type="checkbox"/> 成交供应商 收费标准：参照发改价格2011（534）号文确认； 缴纳时间：领取成交通知书时一次性付清。

供应商须知

一 说明

1 采购人、采购代理机构、供应商、联合体

1.1 采购人、采购代理机构：指依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织，及其委托的采购代理机构。本项目采购人、采购代理机构见第一章《采购邀请》。

1.2 供应商（也称“申请人”）：指向采购人提供货物、工程或者服务的法人、其他组织或者自然人。

1.3 联合体：指两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购。

2 资金来源、项目属性、科研仪器设备采购

2.1 资金来源为财政性资金和/或本项目采购中无法与财政性资金分割的非财政性资金。

2.2 项目属性见《供应商须知资料表》。

2.3 是否属于科研仪器设备采购见《供应商须知资料表》。

3 现场考察、磋商前答疑会

3.1 若《供应商须知资料表》中规定了组织现场考察、召开磋商前答疑会，则供应商应按要求在规定的的时间和地点参加。

3.2 由于未参加现场考察或磋商前答疑会而导致对项目实际情况不了解，影响响应文件编制、报价准确性、综合因素响应不全面等问题的，由供应商自行承担不利评审后果。

4 政府采购政策（包括但不限于下列具体政策要求）

4.1 进口产品

4.1.1 指通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品，包括已经进入中国境内的进口产品。关于进口产品的相关规定依据《政府采购进口产品管理办法》（财库〔2007〕119号文）、《关于政府采购进口产品管理有关问题的通知》（财办库〔2008〕248号文）。

4.1.2 本项目是否接受进口产品见第四章《采购需求》。

4.2 中小企业、监狱企业及残疾人福利性单位

4.2.1 中小企业定义：

4.2.1.1 中小企业是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。关于中小企业的相关规定依据《中华人民共和国中小企业促进法》、《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）、《国务院关于进一步促进中小企业发展的若干意见》（国发〔2009〕36号）。

4.2.1.2 供应商提供的货物、工程或者服务符合下列情形的，享受中小企业扶持政策：

（1）在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；

（2）在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；

（3）在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员。

4.2.1.3 在货物采购项目中，供应商提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受中小企业扶持政策。

4.2.1.4 以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

4.2.2 监狱企业定义：是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。

- 4.2.3 残疾人福利单位定义：享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足以下条件：
- 4.2.3.1 安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于 25%（含 25%），并且安置的残疾人人数不少于 10 人（含 10 人）；
- 4.2.3.2 依法与安置的每位残疾人签订了一年以上（含一年）的劳动合同或服务协议；
- 4.2.3.3 为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费；
- 4.2.3.4 通过银行等金融机构向安置的每位残疾人，按月支付了不低于单位所在区县适用的经省级人民政府批准的月最低工资标准的工资；
- 4.2.3.5 提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）；
- 4.2.3.6 前款所称残疾人是指法定劳动年龄内，持有《中华人民共和国残疾人证》或者《中华人民共和国残疾军人证（1 至 8 级）》的自然人，包括具有劳动条件和劳动意愿的精神残疾人。在职职工人数是指与残疾人福利性单位建立劳动关系并依法签订劳动合同或服务协议的雇员人数。
- 4.2.4 本项目是否专门面向中小企业预留采购份额见第一章《采购邀请》。
- 4.2.5 采购标的对应的中小企业划分标准所属行业见《供应商须知资料表》。
- 4.2.6 小微企业价格评审优惠的政策调整：见第三章《评审方法和评审标准》。

4.3 政府采购节能产品、环境标志产品

- 4.3.1 政府采购节能产品、环境标志产品实施品目清单管理。财政部、发展改革委、生态环境部等部门根据产品节能环保性能、技术水平和市场成熟程度等因素，确定实施政府优先采购和强制采购的产品类别及所依据的相关标准规范，以品目清单的形式发布并适时调整。依据品目清单和认证证书实施政府优先采购和强制采购。
- 4.3.2 采购人拟采购的产品属于品目清单范围的，采购人及其委托的采购代

理机构依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施政府优先采购或强制采购。关于政府采购节能产品、环境标志产品的相关规定依据《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）。

4.3.3 如本项目采购产品属于实施政府强制采购品目清单范围的节能产品，则供应商所报产品必须获得国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书，否则**响应无效**；

4.3.4 非政府强制采购的节能产品或环境标志产品，依据品目清单和认证证书实施政府优先采购。优先采购的具体规定见第三章《评审方法和评审标准》（如涉及）。

4.4 支持乡村产业振兴管理

4.4.1 为落实《关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》（财库〔2021〕19号）有关要求，做好支持脱贫攻坚工作，本项目采购活动中对于支持乡村振兴管理的相关要求见第四章《采购需求》（如涉及）。

4.5 正版软件

4.5.1 依据《财政部 国家发展改革委 信息产业部关于印发无线局域网产品政府采购实施意见的通知》（财库〔2005〕366号），采购无线局域网产品和含有无线局域网功能的计算机、通信设备、打印机、复印机、投影仪等产品的，优先采购符合国家无线局域网安全标准（GB 15629.11/1102）并通过国家产品认证的产品，否则**响应无效**。其中，国家有特殊信息安全要求的项目必须采购认证产品。财政部、国家发展改革委、信息产业部根据政府采购改革进展和无线局域网产品技术及市场成熟等情况，从国家指定的认证机构认证的生产厂商和产品型号中确定优先采购的产品，并以“无线局域网认证产品政府采购清单”（以下简称清单）的形式公布。清单中新增认证产品厂商和型号，由财政部、国家发展改革委、信息产业部以文件形式确定、公布并适时调整。

4.5.2 各级政府部门在购置计算机办公设备时，必须采购预装正版操作系统

软件的计算机产品，相关规定依据《国家版权局、信息产业部、财政部、国务院机关事务管理局关于政府部门购置计算机办公设备必须采购已预装正版操作系统软件产品的通知》（国权联〔2006〕1号）、《国务院办公厅关于进一步做好政府机关使用正版软件工作的通知》（国办发〔2010〕47号）、《财政部关于进一步做好政府机关使用正版软件工作的通知》（财预〔2010〕536号）。

4.6 信息安全产品

4.6.1 所投产品属于《关于调整信息安全产品强制性认证实施要求的公告》（2009年第33号）范围的，采购经国家认证的信息安全产品，否则**响应无效**。关于信息安全相关规定依据《关于信息安全产品实施政府采购的通知》（财库〔2010〕48号）。

5 响应费用

5.1 供应商应自行承担所有与准备和参加磋商有关费用，无论磋商的结果如何，采购人或采购代理机构在任何情况下均无承担这些费用的义务和责任。

二 竞争性磋商文件

6 竞争性磋商文件构成

6.1 竞争性磋商文件包括以下部分：

- 第一章 采购邀请
- 第二章 供应商须知
- 第三章 评审方法和评审标准
- 第四章 采购需求
- 第五章 合同草案条款
- 第六章 响应文件格式

6.2 供应商应认真阅读竞争性磋商文件的全部内容。供应商应按照竞争性磋商文件要求提交响应文件并保证所提供的全部资料的真实性，并对竞争性磋商文件做出实质性响应，否则**响应无效**。

7 对竞争性磋商文件的澄清或修改

7.1 采购人或采购代理机构对已发出的竞争性磋商文件进行必要澄清或者修改的，将以书面形式通知所有获取竞争性磋商文件的潜在供应商。采用公告方

式邀请供应商参与的，还将在原公告发布媒体上发布更正公告。

7.2 上述书面通知，按照获取竞争性磋商文件的潜在供应商提供的联系方式发出，因提供的信息有误导导致通知延迟或无法通知的，采购人或采购代理机构不承担责任。

7.3 澄清或者修改的内容为竞争性磋商文件的组成部分，并对所有获取竞争性磋商文件的潜在供应商具有约束力。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，将在提交首次响应文件截止之日3个工作日前；不足上述时间的，将顺延提交响应文件的截止时间。

三 响应文件的编制

8 响应范围、竞争性磋商文件中计量单位的使用及磋商语言

8.1 本项目如划分采购包，供应商可以对本项目的其中一个采购包进行响应，也可同时对多个采购包进行响应。供应商应当对所报采购包对应第四章《采购需求》所列的全部内容进行响应，不得将一个采购包中的内容拆开响应，否则其对该采购包**响应无效**。

8.2 除竞争性磋商文件有特殊要求外，本项目磋商所使用的计量单位，应采用中华人民共和国法定计量单位。

8.3 除专用术语外，响应文件及来往函电均应使用中文书写。必要时专用术语应附有中文解释。供应商提交的支持资料和已印制的文献可以用外文，但相应内容应附有中文翻译本，在解释响应文件时以中文翻译本为准。未附中文翻译本或翻译本中文内容明显与外文内容不一致的，其不利后果由供应商自行承担。

9 响应文件构成

9.1 供应商应当按照竞争性磋商文件的要求编制响应文件，并对其提交的响应文件的真实性、合法性承担法律责任。响应文件的部分格式要求，见第六章《响应文件格式》。

9.2 对于竞争性磋商文件中标记了“实质性格式”文件的，供应商不得改变格式中给定的文字所表达的含义，不得删减格式中的实质性内容，不得自行添加与格式中给定的文字内容相矛盾的内容，不得对应当填写的空格不填写或不实质性响应，**否则响应无效**。未标记“实质性格式”的文件和竞争性磋商文件未提供格式的内容，可由供应商自行编写。

9.3 第三章《评审方法和评审标准》中涉及的证明文件。

9.4 对照第四章《采购需求》，说明所提供货物和服务已对第四章《采购需求》做出了响应，或申明与第四章《采购需求》的偏差和例外。如第四章《采购需求》中要求提供证明文件的，供应商应当按具体要求提供证明文件。

9.5 供应商认为应附的其他材料。

10 报价

10.1 所有响应均以人民币报价。

10.2 供应商的报价应包括为完成本项目所发生的一切费用和税费，采购人将不再支付报价以外的任何费用。供应商的报价应包括但不限于以下内容，《供应商须知资料表》中有特殊规定的，从其规定。

10.2.1 所报货物及标准附件、备品备件、专用工具等的出厂价（包括已在中国国内的进口货物完税后的仓库交货价、展室交货价或货架交货价）和运至最终目的地的运输费和保险费，安装调试、检验、技术服务、培训、质量保证、售后服务、税费等按照竞争性磋商文件要求完成本项目的全部相关服务费用。

10.2.2 按照竞争性磋商文件要求完成本项目的全部相关工程或服务费用。

10.3 采购人不得向供应商索要或者接受其给予的赠品、回扣或者与采购无关的其他商品、服务。

10.4 供应商不能提供任何有选择性或可调整的最后报价（竞争性磋商文件另有规定的除外），否则其**响应无效**。

11 磋商保证金

11.1 供应商应按《供应商须知资料表》中规定的金额及要求交纳磋商保证金，并作为其响应文件的一部分。

11.2 交纳磋商保证金可采用的形式：政府采购法律法规接受的支票、汇票、本票、网上银行支付或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式。

11.3 磋商保证金到账（保函提交）截止时间同首次响应文件提交截止时间。以支票、汇票、本票、网上银行支付等形式提交磋商保证金的，应在首次响应文件提交截止时间前到账；以金融机构、担保机构出具的保函等形式提交磋商保证金的，应在首次响应文件提交截止时间前将原件提交至采购代理机构；由于到账时间晚于首次响应文件提交截止时间的，或者票据错误、印鉴不清

等原因导致不能到账的，其**响应无效**。

11.4 磋商保证金（保函）有效期同响应有效期。

11.5 供应商为联合体的，可以由联合体中的一方或者多方共同交纳磋商保证金，其交纳的保证金对联合体各方均具有约束力。

11.6 采购人、采购代理机构将及时退还供应商的保证金，采用银行保函、担保机构担保函等形式递交的保证金，经供应商同意后采购人、采购代理机构可以不再退还，但因供应商自身原因导致无法及时退还的除外：

11.6.1 已提交响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。采购人、采购代理机构将退还退出磋商的供应商的磋商保证金；

11.6.2 成交供应商的磋商保证金，在采购合同签订后5个工作日内退还成交供应商；

11.6.3 未成交供应商的磋商保证金，在成交通知书发出后5个工作日内退还。

11.7 有下列情形之一的，采购人或采购代理机构不予退还磋商保证金：

11.7.1 供应商在提交响应文件截止时间后撤回响应文件的；

11.7.2 供应商在响应文件中提供虚假材料的；

11.7.3 除因不可抗力或磋商文件认可的情形以外，成交供应商不与采购人签订合同的；

11.7.4 供应商与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；

11.7.5 《供应商须知资料表》规定的其他情形。

12 响应有效期

12.1 响应文件应在本竞争性磋商文件《供应商须知资料表》中规定的响应有效期内保持有效，响应有效期少于竞争性磋商文件规定期限的，其**响应无效**。

13 响应文件的签署、盖章

13.1 竞争性磋商文件要求签字的内容（如授权委托书等），可以使用电子签章或使用原件的电子件（电子件指扫描件、照片等形式电子文件）；要求第三方出具的盖章件原件（如联合协议、分包意向协议、制造商授权书原件等），响应文件中应使用原件的电子件。

13.2 竞争性磋商文件要求盖章的内容，一般通过投标文件编制工具加盖电子签章。

四 响应文件的提交

14 响应文件的提交

14.1 本项目使用江西省政府采购电子交易平台。供应商根据竞争性磋商文件及江西省政府采购电子交易平台供应商操作手册要求编制、生成并提交电子响应文件。

14.2 采购人及采购代理机构拒绝接受通过电子交易平台以外任何形式提交的响应文件，磋商保证金除外。

15 响应文件截止时间

15.1 供应商应在竞争性磋商文件要求提交响应文件截止时间前，将电子响应文件提交至江西省政府采购电子交易平台。

16 响应文件的修改与撤回

16.1 提交响应文件截止时间前，供应商可以通过电子交易平台对所提交的响应文件进行补充、修改或者撤回。磋商保证金的补充、修改或者撤回无需通过电子交易平台，但应就其补充、修改或者撤回通知采购人或采购代理机构。

16.2 供应商对响应文件的补充、修改的内容应当按照竞争性磋商文件要求签署、盖章，作为响应文件的组成部分。补充、修改的内容与响应文件不一致的，以补充、修改的内容为准。

五 评审

17 响应文件的解密与开启

17.1 采购人或采购代理机构将按竞争性磋商文件的规定，在响应文件提交截止时间的同一时间和竞争性磋商文件预先确定的地点开启响应文件。

17.2 本项目解密使用江西省公共资源交易网电子交易平台。供应商应在规定的时间内对响应文件进行解密，因非系统原因导致的解密失败，视为**响应无效**。

17.3 供应商认为采购人员及相关人员与其他供应商有利害关系的，可以向采购人或采购代理机构书面提出回避申请，并说明理由。采购人或采购代理机构将及时询问被申请回避人员，有利害关系的被申请回避人员将回避。

17.4 供应商不足 3 家的，不予解密。

17.5 本项目不公开报价。

18 磋商小组

- 18.1 磋商小组根据政府采购有关规定和本次采购项目的特点进行组建，并负责具体评审事务，独立履行职责。
- 18.2 评审专家须符合《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）的规定。依法自行选定评审专家的，采购人和采购代理机构将查询有关信用记录，对具有行贿、受贿、欺诈等不良信用记录的人员，拒绝其参与政府采购活动。

19 评审方法和评审标准

- 19.1 见第三章《评审方法和评审标准》。

六 确定成交

20 确定成交供应商

- 20.1 采购人将在收到评审报告后，从评审报告提出的成交候选供应商中，按照排序由高到低的原则确定成交供应商。采购人是否授权磋商小组直接确定成交供应商，见《供应商须知资料表》。成交候选人并列的，按照《供应商须知资料表》要求确定成交供应商。

21 成交公告与成交通知书

- 21.1 采购人或采购代理机构将在成交供应商确定后2个工作日内，在江西省公共资源交易网公告成交结果，同时向成交供应商发出成交通知书，成交公告期限为1个工作日。
- 21.2 成交通知书是合同的组成部分，对采购人和成交供应商具有同等法律效力。成交通知书发出后，采购人改变成交结果的，或者成交供应商放弃成交项目的，将依法承担法律责任。

22 终止

- 22.1 在采购中，出现下列情形之一的，采购人或采购代理机构将终止竞争性磋商采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：
- 22.1.1 因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；
- 22.1.2 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- 22.1.3 除了“市场竞争不充分的科研项目，以及需要扶持的科技成果转化项目，提交最后报价的供应商可以为2家；政府购买服务项目（含政府

和社会资本合作项目),在采购过程中符合要求的供应商(社会资本)只有 2 家的,竞争性磋商采购活动可以继续进行”的情形外,在采购过程中符合要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商不足 3 家的。

23 签订合同

- 23.1 采购人与成交供应商将在成交通知书发出之日起 30 日内,按照磋商文件确定的合同文本以及采购标的、规格型号、采购金额、采购数量、技术和服务要求等事项签订政府采购合同。
- 23.2 成交供应商拒绝签订政府采购合同的,采购人可以按照评审报告推荐的成交候选人名单排序,确定下一候选人为成交供应商,也可以重新开展采购活动。拒绝签订政府采购合同的成交供应商不得参加对该项目重新开展的采购活动。
- 23.3 联合体获得成交资格的,联合体各方应当共同与采购人签订合同,就成交项目向采购人承担连带责任。
- 23.4 政府采购合同不能转包。
- 23.5 采购人允许采用分包方式履行合同的,成交供应商可以依法采取分包方式履行合同。本项目是否允许分包,见《供应商须知资料表》。政府采购合同分包装履行的,应当在响应文件中载明分包承担主体,分包承担主体应当具备相应资质条件且不得再次分包, **否则响应无效**。成交供应商就采购项目和分包项目向采购人负责,分包供应商就分包项目承担责任。

24 询问与质疑

24.1 询问

- 24.1.1 供应商对政府采购活动事项有疑问的,可依法提出询问,并按《供应商须知资料表》载明的形式送达采购人或采购代理机构。
- 24.1.2 采购人或采购代理机构对供应商依法提出的询问,在 3 个工作日内作出答复,但答复的内容不得涉及商业秘密。

24.2 质疑

- 24.2.1 供应商认为竞争性磋商文件、采购过程、成交结果使自己的权益受到损害的,可以在知道或者应知其权益受到损害之日起 7 个工作日内,由供应商派授权代表以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。

采购人、采购代理机构在收到质疑函后 7 个工作日内作出答复。

24.2.2 质疑函须使用财政部制定的范本文件。

24.2.3 供应商为自然人的,应当由本人签字;供应商为法人或者其他组织的,应当由法定代表人、主要负责人,或者其授权代表签字或者盖章,并加盖公章。

24.2.4 供应商应在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑,法定质疑期内针对同一采购程序环节再次提出的质疑,采购人、采购代理机构有权不予答复。

24.3 接收询问和质疑的联系部门、联系电话和通讯地址见《供应商须知资料表》。

25 代理费

25.1 收费对象、收费标准及缴纳时间见《供应商须知资料表》。由成交供应商支付的,成交供应商须一次性向采购代理机构缴纳代理费,报价应包含代理费用。

第三章 评审方法和评审标准

一、资格审查程序

1 响应文件的资格性检查和符合性审查

1.1 磋商小组将根据《资格性检查要求》和《符合性审查要求》中规定的内容，对供应商进行检查，并形成检查结果。供应商《响应文件》有任何一项不符合《资格性检查要求》和《符合性审查要求》要求的，视为未实质性响应磋商文件。未实质性响应磋商文件的响应文件按**无效响应**处理，磋商小组应当告知提交响应文件的供应商。

1.2 《资格性检查要求》中对格式有要求的，除竞争性磋商文件另有规定外，均为“实质性格式”文件。

1.3 《资格性检查要求》见下表：

资格性检查要求

序号	检查因素	检查内容	格式要求
1	满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定及法律法规的其他规定	具体规定见第一章《采购邀请》	
1-1	营业执照等证明文件	供应商为企业（包括合伙企业）的，应提供有效的“营业执照”； 供应商为事业单位的，应提供有效的“事业单位法人证书”； 供应商是非企业机构的，应提供有效的“执业许可证”、“登记证书”等证明文件； 供应商是个体工商户的，应提供有效的“个体工商户营业执照”； 供应商是自然人的，应提供有效的自然人身份证明。 若本项目允许分支机构参加响应，则分支机构参加响应的，此处可提供该分支机构或其所属法人或其他组织的相应证明文件。	提供证明文件的电子件或电子证照
1-2	供应商资格声明书	提供了符合竞争性磋商文件要求的《供应商资格声明书》。	格式见《响应文件格式》

序号	检查因素	检查内容	格式要求
1-3	供应商信用记录	<p>查询渠道：信用中国网站和中国政府采购网（www.creditchina.gov.cn、www.ccgp.gov.cn）；</p> <p>截止时点：首次响应文件提交截止时间以后、资格性检查阶段采购人或采购代理机构的实际查询时间为准；</p> <p>信用信息查询记录和证据留存具体方式：查询结果网页打印页作为查询记录和证据，与其他竞争性磋商文件一并保存；</p> <p>信用信息的使用原则：经认定的被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，其响应无效。联合体形式磋商的，联合体成员存在不良信用记录，视同联合体存在不良信用记录。</p>	无须供应商提供，由采购人或采购代理机构查询。
1-4	投标人基本资格条件承诺函	提供了符合招标文件要求的《基本资格条件承诺函》	格式见《投标文件格式》
2	落实政府采购政策需满足的资格要求	具体要求见第一章《采购邀请》	
2-1	中小企业声明函	<p>当本项目（包）涉及预留份额专门面向中小企业采购，提供如下资料：</p> <p>1、供应商单独响应的，应提供中小企业声明函；如为监狱企业或残疾人福利性单位，不必提供中小企业声明函，但须按注1或注2要求提供证明材料。</p> <p>2、如磋商文件要求以联合体形式参加或者要求合同分包的，且供应商为联合体或拟进行合同分包的，则联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业具体情况须在《中小企业声明函》中如实填报。上述中小企业如为监狱企业或残疾人福利性单位应在声明函中如实列明单位性质，并按注1或注2要求提供证明材料。</p> <p>注1：监狱企业须提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。</p> <p>注2：残疾人福利性单位须按磋商文件要求提供《残疾人福利性单位声明函》。</p>	格式见《响应文件格式》

序号	检查因素	检查内容	格式要求
2-1-1	拟分包情况说明及分包意向协议（类型一）	如本项目（包）要求通过分包措施预留部分采购份额面向中小企业采购、且供应商因落实政府采购政策拟进行分包的，必须提供；否则无须提供。 对于预留份额专门面向中小企业采购的项目（包），组成联合体或者接受分包合同的中小企业与联合体内其他企业、分包企业之间不得存在直接控股、管理关系。	格式见《响应文件格式》
2-2	其它落实政府采购政策的资格要求	如有，见第一章《采购邀请》	提供证明文件的电子件或电子证照
3	本项目的特定资格要求	如有，见第一章《采购邀请》	
3-1	是否接受联合体	1、如本项目接受联合体磋商，且供应商为联合体时必须提供《联合协议》，明确各方拟承担的工作和责任，并指定联合体牵头人，授权其代表所有联合体成员负责本项目磋商和合同实施阶段的牵头、协调工作。该联合协议应当作为响应文件的组成部分，与响应文件其他内容同时递交。 2、联合体各成员单位均须提供本表中序号1-1、1-2的证明文件。 3、本表序号3-2项规定的其他特定资格要求中的每一小项要求，联合体各方中至少应当有一方符合本表中其他资格要求并提供证明文件。 4、联合体中有同类资质的供应商按照联合体分工承担相同工作的，应当按照资质等级较低的供应商确定资质等级。 5、以联合体形式参加政府采购活动的，联合体各方不得再单独参加或者与其他供应商另外组成联合体参加同一合同项下的政府采购活动。 6、若联合体中任一成员单位中途退出，则该联合体的响应无效。 7、本项目不接受联合体响应时，供应商不得为联合体。	提供《联合协议》原件的电子件 格式见《响应文件格式》
3-2	其他特定资格要求	如有，见第一章《采购邀请》	提供证明文件的电子件或电子证照
4	磋商保证金	按照竞争性磋商文件的要求提交磋商保证金。	

1.4 《符合性审查要求》见下表：

符合性审查要求

序号	检查因素	检查内容	是否允许澄清、说明或者更正
1	授权委托书	按磋商文件要求提供授权委托书；	否
2	响应完整性	未将一个采购包中的内容拆开响应；	否
3	磋商报价	磋商报价未超过磋商文件中规定的项目/采购包预算金额或者项目/采购包最高限价；	否
4	报价唯一性	响应文件未出现可选择性或可调整的报价（响应文件另有规定的除外）；	否
5	磋商有效期	响应文件中承诺的投标有效期满足磋商文件中载明的磋商有效期的；	否
6	签署、盖章	对响应文件进行逐页加盖公章，并按格式要求进行签署；	否
7	报价合理性	报价合理，或供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，能够应磋商小组要求在规定时间内证明其报价合理性的	否

2 磋商、响应文件有关事项的澄清、说明或者更正和最后报价

2.1 磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。

2.2 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

2.3 对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。

2.4 供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附授权委托书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

2.5 响应文件的澄清、说明或者更正：

2.5.1 磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可

以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。

2.5.2 磋商小组对响应文件进行审查,如发现供应商提交的响应文件存在不满足《符合性审查要求》的内容,如属于表中“不允许”澄清、说明或者更正的内容,则供应商响应文件按**无效处理**;如属于表中的“允许”澄清、说明或更正的内容,磋商小组将要求供应商在规定的时间内对响应文件进行澄清、说明或者更正。如供应商在磋商小组规定的时间内未作出必要的澄清、说明或者更正,或澄清、说明或者更正后仍不能满足采购文件要求的,则供应商的响应文件按**无效处理**。

2.5.3 供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的,应当附授权委托书。供应商为自然人的,应当由本人签字并附身份证明。澄清文件将作为响应文件内容的一部分。

2.6 磋商结束后,磋商小组将要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价。最后报价时间为磋商小组指定的时间,具体时间根据磋商进度另行通知。

2.7 磋商文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的,磋商结束后,磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价,提交最后报价的供应商不得少于3家。磋商文件不能详细列明采购标的的技术、服务要求,需经磋商由供应商提供最终设计方案或解决方案的,磋商结束后,磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐3家以上供应商的设计方案或者解决方案,并要求其在规定时间内提交最后报价。市场竞争不充分的科研项目,以及需要扶持的科技成果转化项目,提交最后报价的供应商可以为2家;政府购买服务项目(含政府和社会资本合作项目),在采购过程中符合要求的供应商(社会资本)只有2家的,竞争性磋商采购活动可以继续进行。

2.8 最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。

2.9 已提交响应文件的供应商,在提交最后报价之前,可以根据磋商情况退出磋商。

3 最后报价的算术修正及政策调整

3.1 最后报价须包含竞争性磋商文件全部内容，如最后分项报价表有缺漏视为已含在其他各项报价中，将不对最后报价总价进行调整。磋商小组有权要求供应商在评审现场合理的时间内对此进行书面确认，供应商不确认的，视为将一个采购包中的内容拆开响应，其**响应无效**。

3.2 最后报价出现前后不一致的，按照下列规定修正：

3.2.1 竞争性磋商文件对于报价修正是否另有规定：

☐有，具体规定为：_____

☒无，按下述 3.2.2-3.2.5 项规定修正。

3.2.2 大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

3.2.3 单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以最后报价一览表的总价为准，并修改单价；

3.2.4 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

3.2.5 同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。修正后的报价经供应商书面确认后产生约束力，供应商不确认的，其**响应无效**。

3.3 落实政府采购政策的价格调整：只有符合第二章《供应商须知》4.2 条规定情形的，可以享受中小企业扶持政策，用扣除后的价格参加评审；否则，评审时价格不予扣除。

3.3.1 对于未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，对小微企业报价给予 的扣除，用扣除后的价格参加评审。

3.3.2 对于未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，且接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30%以上的联合体或者大中型企业的报价给予 的扣除，用扣除后的价格参加评审。

3.3.3 组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策。

3.3.4 价格扣除比例对小型企业和微型企业同等对待，不作区分。

- 3.3.5 中小企业参加政府采购活动,应当按照竞争性磋商文件给定的格式出具《中小企业声明函》,否则不得享受相关中小企业扶持政策。
- 3.3.6 监狱企业提供了由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件的,视同小微企业。
- 3.3.7 残疾人福利性单位按竞争性磋商文件要求提供了《残疾人福利性单位声明函》(见附件)的,视同小微企业。
- 3.3.8 若供应商同时属于小型或微型企业、监狱企业、残疾人福利性单位中的两种及以上,将不重复享受小微企业价格扣减的优惠政策。
- 4 磋商环节及提交最后报价后如出现以下情况的,供应商的**响应文件无效**:
- 4.1 供应商对实质性变动不予确认的;
- 4.2 不满足磋商文件★号条款或磋商文件技术指标超出磋商文件《采购需求》中主要技术参数允许偏差的最大范围的(如有);
- 4.3 未按照磋商小组规定的时间、逾期提交最后报价的;
- 4.4 如供应商的最后报价超过竞争性磋商文件中规定的项目/采购包预算金额或者项目/采购包最高限价的;
- 4.5 响应文件中出现可选择性或可调整的报价的(竞争性磋商文件另有规定的除外);
- 4.6 最后报价出现前后不一致,供应商对修正后的报价不予确认的;
- 5 评审方法和评审标准
- 5.1 本项目采用的评审方法为:本项目的评审采用综合评分法。综合评分法,是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。
- 5.2 竞争性磋商文件中没有规定的评审标准不得作为评审依据。
- 5.3 非政府强制采购的节能产品或环境标志产品,依据品目清单和认证证书实施政府优先采购。优先采购的具体规定/。
- 5.4 关于无线局域网认证产品政府采购清单中的产品,优先采购的具体规定/。
- 6 确定成交候选人名单
- 6.1 磋商小组将根据各供应商的评审排序以及磋商文件中关于成交候选人的相关规定,确定本项目成交候选人名单,按照评审得分由高到低顺序推荐成交候选人的排名顺序。评审得分相同的,按照最后报价由低到高的顺序推荐。评

审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。响应文件满足竞争性磋商文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为排名第一的成交候选人。评分分值计算保留小数点后两位，第三位四舍五入。

- 6.2 磋商小组根据上述供应商排序，依次推荐排序前 3 名的供应商为成交候选供应商（若在磋商文件允许的情形下提交最后报价的供应商为二家，则依次推荐二名供应商为成交候选供应商），并编写评审报告。

7 报告违法行为

- 7.1 磋商小组在评审过程中发现供应商有行贿、提供虚假材料或者串通等违法行为时，有向采购人、采购代理机构或者有关部门报告的职责。

二、评审标准

评分项目		分数	评分标准
报价部分 (30 分)		30	<p>根据磋商报价评分[满足磋商文件要求且磋商价格最低的磋商报价为磋商基准价，基准价为满分 30 分。 磋商报价得分=(磋商基准价 / 磋商报价) ×30 (计算分数时四舍五入精确到小数点后两位)</p> <p>1、磋商小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在磋商现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，磋商小组应当将其作为无效响应处理。</p> <p>2、本项目已经专门面向中小企业，不再执行中小企业价格扣除政策。</p>
技术部分 (55 分)	基本项	/	<p>供应商完全满足磋商文件中“技术要求”，任意一项不满足作无效响应处理。</p> <p>评审依据：工程预算书。</p>
	图纸	10	<p>供应商提供相关该项目的完工效果图</p> <p>1. 活动中心整体俯视图及正视图；</p> <p>2. 广场俯视图。</p> <p>评审依据：合计 3 个视角的效果图，每提供一个计 2 分，共计 6 分；根据图纸的效果，图纸效果精美与当地环境结合较好得 4 分，图纸效果一般得 2 分，较差得 1 分。</p>
	施工团队	10	<p>1、项目经理：项目经理具备二级注册建造师及以上（建筑工程专业）得 3 分；</p> <p>2、拟投入本项目技术负责人具备中级职称得及以上得 3 分。（职称专业需要与本项目相关）</p> <p>3、八大员：拟投入本项目的施工团队配备齐全包含施工员、质量员、材料员、机械员、标准员、劳务员、资料员、安全员的安全考核合格证书（C 证）得 4 分，缺一人扣 0.5 分；</p> <p>【评审依据】：响应文件中提供证书复印件及供应商为其磋商前六个月内任意连续三个月的养老保险证明或当地社会保障局出具的缴纳明细原件或加盖社保部门电子章的扫描件并加盖供应商电子章佐证，未提供或提供不符者不得分。</p>
	施工组织设计	35	<p>1、内容完整性和编制水平（6 分）</p> <p>对项目总体有深刻认识，表达清晰、完整、严谨、合理，措施先进、具体、有效、成熟；施工段划分清晰、合理，符合规范要求。在此基础上横向比较，优得 6 分，良得 3 分，一般得 0.5 分，未提供不得分。</p> <p>2、施工方案与技术措施（5 分）</p> <p>施工方案周密、可行，技术措施科学合理。在此基础上横向比较，优得 5 分，良得 2 分，一般得 0.5 分，未提供不得分。</p> <p>3、质量管理体系与措施（4 分）</p>

			<p>有质量管理体系及措施，并完善、合理、可行。在此基础上横向比较，优得 4 分，良得 2 分，一般得 0.5 分，未提供不得分。</p> <p>4、安全文明施工和环境保护管理体系与措施（3 分）</p> <p>有安全管理体系及措施、现场文明施工、安全生产措施落实具体、有效，有节约材料、节约能源措施。在此基础上横向比较，优得 3 分，良得 1.5 分，一般得 0.5 分，未提供不得分。</p> <p>5、工程进度计划与措施（4 分）</p> <p>工期能满足工程要求，进度安排合理，施工工期组织设计合理，保证措施得力，工期提前保证措施可行。在此基础上横向比较，优得 4 分，良得 2 分，一般得 0.5 分，未提供不得分。</p> <p>6、劳动力、机械设备和材料投入计划（4 分）</p> <p>各工种齐全，搭配合理，满足施工进度安排的工程需要；主要施工机械满足工程要求的；主要施工机械进场计划合理准确；材料备货充足，投入计划合理。在此基础上横向比较，优得 4 分，良得 2 分，一般得 0.5 分，未提供不得分。</p> <p>7、关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案（4 分）</p> <p>对关键技术、工艺有深入表述；对重点、难点解决方案完整、安全、经济、切实可行、措施得力。在此基础上横向比较，优得 4 分，良得 2 分，一般得 0.5 分，未提供不得分。</p> <p>8、施工总平面布置（5 分）</p> <p>施工平面总体布置有针对性、合理，较好满足施工需要，符合安全、文明生产要求。在此基础上横向比较，优得 5 分，良得 3 分，一般得 0.5 分，未提供不得分。</p> <p>【评审依据】：响应文件中提供施工方案，未提供或提供不符者不得分。</p>
商务部分 (15 分)	基本项	/	<p>供应商完全满足磋商文件中“商务要求”，任意一项不满足作无效响应处理。</p> <p>评审依据：商务偏离表。</p>
	企业业绩	9	<p>供应商自 2018 年 1 月以来承担过类似施工项目，每提供一个得 3 分，最高得 9 分。</p> <p>评审依据：提供中标通知书或施工合同扫描件加盖供应商电子章，未提供或提供不符者不得分。</p>
	工期承诺	3	<p>响应供应商承诺满足磋商文件工期的前提下，承诺每提前 5 日竣工加 1 分，最高加 3 分。</p> <p>评审依据：响应文件提供针对上述内容的承诺函（格式自拟）并加盖供应商公章，未提供或提供不合格的不得分。</p>
	质量保修期	3	<p>响应供应商在满足磋商文件 1 年质量保修期要求的基础上，承诺每延长一年得 1.5 分，最高得 3 分。</p> <p>评审依据：响应文件提供上述内容的质量保修期承诺函（格式自拟）加盖供应商公章，未提供或提供不合格不得分。</p>

第四章 采购需求

一、商务要求

序号	条款名称	条款内容
1	施工地点	采购人指定地点。
2	工期	本项目签订合同之日起 75 日内按采购人要求施工完毕，并向采购人提交验收申请。
3	付款方式	项目动工后支付合同价款的 30%为预付款，进度款按施工进度支付相应的工程款，工程竣工验收合格后支付至工程合同款的 80%，出具审计结算报告后支付至工程价款的 97%，余 3%质保金验收合格满一年后一次性无息付清。
4	验收	<p>1. 工程质量要求为合格。工程质量等级达到磋商文件要求、国家施工验收规范合格标准。</p> <p>2. 施工严格按图纸设计施工，各种建材及配套设备符合设计要求，确保工程质量、施工安全、按期竣工验收。</p> <p>3. 工程竣工后5个日历天内，成交供应商以书面形式向采购人申请竣工验收，采购人在收到验收申请后及时组织相关专业人员对工程进行竣工验收。如验收合格，采购人将向成交供应商出具验收报告。如验收不合格，由成交供应商负责返工直至合格为止并承担相应的返工费用，给采购人造成其他损失的，采购人有权向成交供应商追究赔偿责任。</p>
5	质量保修期及售后服务要求	<p>1、成交供应商应按《建设工程质量管理条例》国务院令第279号和《房屋建筑工程质量保修办法》建设部令第80号规定等依法对本工程进行保修。</p> <p>2、成交供应商在签订施工合同时必须按国家建设部、国家工商行政管理局推行的《房屋建筑工程质量保修书》示范文本签订保修书，保修期从工程竣工验收合格之日算起，质量保修期为：<u>1</u>年。</p> <p>3、质量保修期限执行《建设工程质量管理条例》国务院令第279号。保修费用执行《建设工程质量保证金管理办法》</p>

		（建质〔2017〕138号）。按国家规定并在工程质量保修书中具体明确。
6	施工及其他要求	<p>1、严格执行《中华人民共和国安全生产法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程安全生产管理条例》、《安全生产许可证条例》和江西省关于现场安全文明施工的有关规定等法律和法规的规定，如果发现有不文明施工情况，每发现一次，成交供应商应向采购人单独支付1000元违约金，在工程款中扣除。如果因为成交供应商未遵守上述法律法规导致安全事故的发生，由成交供应商承担事故的全部责任，并承担由此所产生一切费用。</p> <p>2. 成交供应商在施工时必须爱惜采购人设施设备，拆除后的有关设施设备归采购人所有，除建筑垃圾外，成交供应商不得私自处理，拆除后的设施设备成交必须按采购人的要求搬运到指定地点，如拆除时成交供应商损坏采购人的有关财产或私自处理采购人的有关财产，成交供应商必须赔偿，否则采购人在支付工程款时有权扣除相关的费用。</p> <p>3. 对工地现场管理混乱、不严格履行施工合同、出现目标失控的成交供应商，采购人将书面报告建筑行业主管部门。</p> <p>4. 成交供应商不得拖欠农民工工资，当发生农民工工作纠纷时（非采购人原因），施工单位应积极应对，及时处理。当纠纷干扰到采购人时，采购人可对成交供应商进行处罚，每干扰一次处罚人民币5000元，从工程款中扣除。</p> <p>5. 由于成交供应商施工工艺、施工方案等原因造成材料、人工、机械、管理、措施等的增加，合同价格不予调整。</p> <p>6. 成交供应商要做好施工现场及人员管理，非采购人的原因发生的工程事故、人生伤亡事故等均由成交供应商承担责任。</p> <p>7. 在项目施工过程中，拟派项目负责人、施工员、安全员须每天在施工现场，如有特殊情况无法到达施工现场的，应提前获得采购人同意；上述人员无故旷工，成交供应商应按照</p>

		2000元/天/人向采购人缴纳违约金，从工程款中直接扣除，累计达到20天的，采购人有权终止合同，由此引起的一切损失由成交供应商全部承担。
--	--	--

二、工程量清单

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表								
工程名称：蛟潭镇蛟潭村活动中心工程					标段：	第 1 页 共 7 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
	A.1	土石方工程						
1	010101001001	平整场地	人工平整场地	m ²	392.94			
2	010101003001	挖沟槽土方	小型挖掘机挖槽坑土方 三类土	m ³	27.315			
3	010101004001	挖基坑土方	小型挖掘机挖槽坑土方 三类土	m ³	172.557			
	A.4	砌筑工程						
4	010401001001	砖基础	砖基础烧结煤矸石普通砖 240×115×53	m ³	1			
5	010401004001	多孔砖墙	多孔砖墙 1 砖烧结煤矸石普通砖 240×115×53	m ³	227.116			
	A.5	混凝土及钢筋混凝土工程						
6	010501001001	垫层	C20 混凝土垫层	m ³	14.193			
7	010501003001	独立基础	C30 混凝土独立基础	m ³	38.777			
8	010502001001	矩形柱	C30 混凝土矩形柱	m ³	36.569			
9	010502002001	构造柱	C25 混凝土构造柱	m ³	0.373			
10	010503001001	基础梁	C30 混凝土基础梁	m ³	27.315			
11	010503005001	过梁	C25 混凝土过梁	m ³	1.859			
12	010505001001	有梁板	C30 混凝土有梁板	m ³	107.932			

13	010505007001	天沟(檐沟)、挑檐板	C30 混凝土天沟	m3	9.453			
14	010505008001	雨篷、悬挑板、阳台板	C30 混凝土雨篷板	m3	2.511			
15	010506001001	直形楼梯	C30 混凝土楼梯	m2	26.88			
16	010507001001	散水、坡道	混凝土 散水	m2	57.264			
17	010507004001	台阶	C25 混凝土台阶	m2	32.05			
18	010507005001	扶手、压顶	C25 混凝土扶手、压顶	m3	1.165			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表一-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：蛟潭镇蛟潭村活动中心工程

标段：

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
19	010515001001	现浇构件钢筋	现浇构件圆钢筋 HPB300 直径 (mm) ≤10	t	15.21			
20	010515001002	现浇构件钢筋	现浇构件带肋钢筋 HRB400 以内 直径 (mm) ≤18	t	7.31			
21	010515001003	现浇构件钢筋	现浇构件带肋钢筋 HRB400 以内 直径 (mm) ≤25	t	9.34			
	A.7	木结构工程						
22	010703001001	屋面木基层	檩木 圆木	m3	2.365			
23	010703001002	屋面木基层	屋面板制作 平口 15mm 厚	m2	598.248			
24	010703001003	屋面木基层	檩木上钉椽子 挂瓦条 檩木斜中距 ≤1.0m	m2	598.248			
	A.8	门窗工程						
25	010802004001	防盗门	钢质防盗门安装	m2	50.18			

26	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	隔热断桥铝合金 普通窗安装 推拉	m ²	49.2			
	A.9	屋面及防水工程						
27	010901001001	瓦屋面	英红瓦 正斜脊	m ²	34.76			
28	010901001002	瓦屋面	英红瓦 屋面板上或椽子挂瓦条上铺设	m ²	598.248			
29	010902004001	屋面排水管	塑料管排水 水落管 Φ110mm	m	60.9			
30	010902004002	屋面排水管	塑料管排水 落水斗	个	10			
31	010904001001	楼（地）面卷材防水	改性沥青卷材热熔法一层平面	m ²	506.99			
	A.11	楼地面装饰工程						
32	011101001001	水泥砂浆楼地面	8cm 厚碎石垫层 10cm 厚混凝土垫层 2cm 厚水泥砂浆楼地面	m ²	379.056			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：蛟潭镇蛟潭村活动中心工程						标段：		第 3 页 共 7 页	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
	A.12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程							
33	011201001001	墙面一般抹灰	外墙水泥砂浆粉刷	m2	946.317				
34	011201001002	墙面一般抹灰	内墙水泥砂浆粉刷	m2	1116.654				
35	011210005001	成品隔断	成品隔断	m2	15.68				
	A.13	天棚工程							

36	011302001001	吊顶天棚	装配式 U 形轻钢天棚龙骨 (不上人型) 规格 (mm) 300 × 300 平面铝合金扣板	m ²	13.384			
	A.14	油漆、涂料、裱糊工程						
37	011406001001	抹灰面油漆	乳胶漆 室外墙面 二遍	m ²	946.317			
38	011406001002	抹灰面油漆	乳胶漆 室内墙面 二遍	m ²	1116.654			
39	011406001003	抹灰面油漆	乳胶漆 室内天棚面 二遍	m ²	547.549			
	A.15	其他装饰工程						
40	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	不锈钢栏杆 不锈钢扶手	m	26.35			
	C.4	电气设备安装工程						
41	030404017001	配电箱	成套配电箱安装 悬挂、嵌入式 (半周长) 0.5m	台	2			
42	030404017002	配电箱	成套配电箱安装 悬挂、嵌入式 (半周长) 1.0m	台	1			
43	030404034001	照明开关	跷板暗开关 单控 ≤ 3 联	个	9			
44	030404034002	照明开关	跷板暗开关 双控 ≤ 3 联	个	2			
45	030404035001	插座	单相带接地明插座电流 (A) ≤ 30	个	13			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：蛟潭镇蛟潭村活动中心工程

标段：

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
46	030404035002	插座	空调插座	个	4			

47	030408001001	电力电缆	YJV22-4*35	m	25			
48	030409002001	接地母线	户外接地母线敷 设	m	1.6			
49	030409003001	避雷引下 线	避雷引下线敷 设 利用建筑 结构钢筋引下	m	23.76			
50	030409008001	等电位端 子箱、测试 板	等电位端子盒 安装	台	1			
51	030411001001	配管	镀锌钢管敷 设 砖、混凝土 结构暗配 公称 直径(DN) ≤ 150	m	25			
52	030411001002	配管	镀锌钢管敷 设 砖、混凝土 结构暗配 公称 直径(DN) ≤ 25	m	165.8			
53	030411001003	配管	塑料管敷 设 刚性阻燃管敷 设 砖、混凝土 结构暗配 外 径(mm) 20	m	453.6			
54	030411001004	配管	塑料管敷 设 刚性阻燃管敷 设 砖、混凝土 结构暗配 外 径(mm) 32	m	105.8			
55	030411001005	配管	塑料管敷 设 刚性阻燃管敷 设 砖、混凝土 结构暗配 外 径(mm) 25	m	226.8			
56	030411004001	配线	管内穿线 穿 照明线 铜芯 导线截面 (mm ²) ≤2.5	m	450.6			
57	030411004002	配线	管内穿线 穿 动力线 铜芯 导线截面 (mm ²) ≤4	m	325.6			

本页小计

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：蛟潭镇蛟潭村活动中心工程

标段：

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
58	030411004003	配线	管内穿线 穿动力线 铜芯 导线截面 (mm ²) ≤10	m	265.6			
59	030411006001	接线盒	暗装开关(插座) 盒	个	11			
60	030411006002	接线盒	暗装接线盒	个	45			
61	030412001001	普通灯具	吸顶灯具安装 灯罩周长(mm) ≤800	套	8			
62	030412002001	工厂灯	防水灯安装 吸顶式	套	2			
63	030412004001	装饰灯	出口指示灯	套	5			
64	030412004003	装饰灯	应急灯	套	5			
65	030412004002	装饰灯	疏散指示灯	套	4			
66	030412005001	荧光灯	荧光灯具安装 吸顶式 双管	套	27			
	C. 9	消防工程						
67	030901001001	水喷淋钢管	水喷淋钢管 镀锌钢管(螺纹连接) 公称直径(mm 以内) 32	m	103.5			
68	030901001002	水喷淋钢管	水喷淋钢管 镀锌钢管(螺纹连接) 公称直径(mm 以内) 25	m	98.5			
69	030901001003	水喷淋钢管	水喷淋钢管 镀锌钢管(螺纹连接) 公称直径(mm 以内) 50	m	88.3			
70	030901006001	水流指示器	水流指示器 (沟槽法兰连接) 公称直径(mm 以内) 50	个	1			
71	030901013001	灭火器	灭火器安装 手提式	具	4			
72	030905002001	水灭火控制装置调试	消火栓灭火系统调试	点	1			
	C. 10	给排水、采暖、燃气工程						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：蛟潭镇蛟潭村活动中心工程

标段：

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
73	031001006001	塑料管	室内塑料给水管(电熔连接)公称外径(mm以内) 20	m	86.5			
74	031001006002	塑料管	室内塑料给水管(电熔连接)公称外径(mm以内) 25	m	66.2			
75	031001006003	塑料管	室内塑料给水管(电熔连接)公称外径(mm以内) 40	m	33.5			
76	031001006004	塑料管	室内塑料排水管(粘接)公称外径(mm以内) 110	m	45.8			
77	031001006005	塑料管	室内塑料给水管(电熔连接)公称外径(mm以内) 63	m	22.6			
78	031003001001	螺纹阀门	螺纹阀门安装公称直径(mm以内) 65	个	1			
79	031004003001	洗脸盆	洗脸盆 立柱式 冷水	组	2			
80	031004006001	大便器	蹲式大便器安装 瓷高水箱	组	3			
81	031004007001	小便器	壁挂式小便器安装 感应开关 埋入式	组	1			
82	031004008001	其他成品卫生器具	成品拖布池安装	组	1			
		分部分项合计						
		措施项目						
83	011701001001	综合脚手架	多层建筑综合脚手架 框架结构(檐高 m以内) 20	m ²	506.99			

84	011702001001	基础	独立基础 复合模板 木支撑	m2	81.1			
85	011702001002	基础	基础垫层 复合模板	m2	47.528			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：蛟潭镇蛟潭村活动中心工程						标段：	第 7 页 共 7 页	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
86	011702002001	矩形柱	矩形柱 复合模板 钢支撑	m2	385.08			
87	011702003001	构造柱	构造柱 复合模板 钢支撑	m2	2.93			
88	011702005001	基础梁	基础梁 复合模板 钢支撑	m2	227.49			
89	011702009001	过梁	过梁 复合模板 钢支撑	m2	22.06			
90	011702014001	有梁板	有梁板 复合模板 钢支撑	m2	753.35			
91	011702022001	天沟、檐沟	天沟挑檐 复合模板钢支撑	m2	143.45			
92	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板	雨篷板 直形 复合模板钢支撑	m2	2.51			
93	011702024001	楼梯	楼梯 直形 复合模板钢支撑	m2	26.88			
94	011702027001	台阶	台阶 复合模板木支撑	m2	32.05			
95	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	履带式挖掘机进出场费 1m3 以内	台·次	1			
		单价措施合计						

本页小计								
合 计								
注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。								
						表—08		
分部分项工程和单价措施项目清单与计价表								
工程名称：广场改造工程					标段：		第 1 页 共 1 页	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计 量 单 位	工程量	金额（元）		
						综合单 价	综合合 价	其中：暂估 价
		整个项目						
1	040203007001	水泥混凝土	5cm 厚硅 PU 塑 胶面层	m2	640			
2	040501018001	球场灯	球场灯（规格 甲方定）	盏	8			
3	040501018002	围网	铁丝围网	m2	416			
4	040501018003	篮球架	篮球架	个	2			
5	040501018004	环境整治	环境整治	项	1			
6	030411004002	配线	管内穿线 穿 动力线 铜芯 导线截面 (mm2) ≤4	m	125			
7	030411001002	配管	镀锌钢管敷设 砖、混凝土结 构暗配 公称 直径 (DN) ≤ 100	m	125			
8	030404017001	配电箱	成套配电箱安 装 悬挂、嵌入 式(半周长) 0.5m	台	1			
9	040203007002	水泥混凝土	18cm 厚水泥 混凝土路面 水泥混凝土养 护	m2	20			
		分部分项合 计						
		措施项目						
		单价措施合 计						

本页小计								
合 计								
注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。								
							表—08	

第五章 合同草案条款

参照《建设工程总承包合同示范文本》（GF-2020-0216）

第六章 响应文件格式

供应商编制文件须知

- 1、供应商按照本部分的顺序编制响应文件，编制中涉及格式资料的，应按照本部分提供的内容和格式（所有表格的格式可扩展）填写提交。
- 2、对于竞争性磋商文件中标记了“实质性格式”文件的，供应商不得改变格式中给定的文字所表达的含义，不得删减格式中的实质性内容，不得自行添加与格式中给定的文字内容相矛盾的内容，不得对应当填写的空格不填写或不实质性响应，**否则响应无效**。未标记“实质性格式”的文件和竞争性磋商文件未提供格式的内容，可由供应商自行编写。
- 3、全部声明和问题的回答及所附材料必须是真实的、准确的和完整的。

响应文件封面（非实质性格式）

响 应 文 件

项目名称：

项目编号/包号：

供应商名称：

一、响应函

致：湖南筑龙工程项目管理有限公司

根据贵方为(项目名称)项目磋商采购货物及服务的磋商邀请(磋商编号)，签字代表(姓名、职务)经正式授权并代表供应商(供应商名称、地址)提交下述文件：

1. 报价表
2. 技术规格响应/偏离表
3. 商务条款响应/偏离表
4. 资格证明文件
5. 按响应文件供应商须知和技术规格要求提供的有关文件

据此函,签字代表宣布同意如下：

1. 供应商将按响应文件的规定履行合同责任和义务。
2. 供应商已详细审查全部响应文件，包括第(编号、补遗书)(如果有的话)。我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权力。
3. 本磋商有效期为从磋商文件提交截止之日起 90 天。
4. 如果在规定的开标时间后，供应商在磋商有效期内撤回磋商，其磋商保证金将被贵方没收。
5. 供应商同意提供按照贵方可能要求的与其磋商有关的一切数据或资料，完全理解贵方不一定接受最低价的磋商或收到的任何磋商。
6. 与本磋商有关的一切正式往来信函请寄：

地址_____

电话_____

电子邮件_____

法定代表人或授权代理人：_____

供应商盖章：_____

时 间：_____年_____月_____日

二、开标一览表

按照政府采购电子化投标文件格式要求填写

三、开标一览表明细

项目名称：

项目包号/编号：

此后附工程量清单报价内容

供应商名称（章）：

供应商法定代表人或授权代表（签字或签章）：

四、分项报价表

按照政府采购电子化投标文件格式要求填写

五、技术响应、偏离说明表（实质性格式）

项目名称：

项目编号/包号：

序号	招标文件技术要求	供应商投标技术条款	差异说明

填报说明：

1. 采购技术规格见第五章采购需求，供应商需逐条对应填写。
2. “差异说明”一栏中，如供应商提供的服务技术规格与磋商文件“采购标的及技术要求”的技术规格有所差异，则在该栏中说明差异之处。如供应商提供的服务技术规格与磋商文件“采购标的及技术要求”的服务技术规格一致则填写“无差异”或“完全响应”。供应商必须严格按照此表格，逐条对照磋商文件填写。
3. 此部分应附基本技术参数要求的检测报告扫描件佐证磋商产品满足基本参数要求。

供应商名称：（公章）

法定代表人或授权代表（签字或签章）：

六、商务响应、偏离说明表（实质性格式）

项目名称：

项目编号/包号：

序号	招标文件商务要求	供应商投标商务条款	差异说明

填报说明：

1. 磋商商务规格见第五章采购需求，供应商需逐条对应填写。
2. “差异说明”一栏中，如供应商提供的商务规格与磋商文件“商务要求”的商务规格有所差异，则在该栏中说明差异之处。如供应商提供的商务规格与磋商文件“商务要求”的商务规格一致则填写“无差异”或“完全响应”。供应商必须严格按照此表格，逐条对照磋商文件填写。

供应商名称：（公章）

法定代表人或授权代表（签字或签章）：

七、法定代表人证明书/法定代表人授权书（实质性格式）

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人（单位负责人），现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清确认、递交、撤回、修改_____（项目名称）响应文件和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：自本授权委托书签署之日起至响应有效期届满之日止。

代理人无转委托权。

供应商名称（加盖公章）：_____

法定代表人（单位负责人）（签字、签章或印鉴）：_____

日期：_____年_____月_____日

法定代表人（单位负责人）有效期内的身份证**正反面**电子件：

--	--

委托代理人有效期内的身份证**正反面**电子件：

--	--

说明：

1. 若供应商为事业单位或其他组织或分支机构（仅当磋商文件注明允许分支机构响应的），则法定代表人（单位负责人）处的签署人可为单位负责人。
2. 若磋商文件中签字之处均为法定代表人（单位负责人）本人签署，则可不提供本《授权委托书》，但须提供《法定代表人（单位负责人）身份证明》（实质性格式）。
3. 供应商为自然人的情形，可不提供本《授权委托书》。

附：法定代表人（单位负责人）身份证明（实质性格式）

致：（采购人或采购代理机构）

兹证明，

姓名： 性别： 年龄： 职务：

系 （供应商名称）的法定代表人（单位负责人）。

附：法定代表人（单位负责人）有效期内的身份证正反面电子件。

--	--

供应商名称（加盖公章）：

法定代表人（单位负责人）（签字、签章或印鉴）：

日期： 年 月 日

注：法定代表人参与响应的提供“法定代表人（单位负责人）身份证明”即可，非法定代表人参加磋商活动的还需提供“授权委托书”

八、投标人资格声明（实质性格式）

投标人资格声明书

致：采购人或采购代理机构

在参与本次项目磋商中，我单位承诺：

- （一）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （二）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- （三）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- （四）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（重大违法记录指因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚，不包括因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，但期限已经届满的情形）；
- （五）我单位不属于政府采购法律、行政法规规定的公益一类事业单位、或使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织（仅适用于政府购买服务项目）；
- （六）我单位不存在为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务后，再参加该采购项目的其他采购活动的情形（单一来源采购项目除外）；
- （七）与我单位存在“单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系”的其他法人单位信息如下（如有，不论其是否参加同一合同项下的政府采购活动均须填写）：

序号	单位名称	相互关系
1		
2		
...		

上述声明真实有效，否则我方负全部责任。

供应商名称（加盖公章）：_____

日期：_____年_____月_____日

说明：供应商承诺不实的，依据《政府采购法》第七十七条“提供虚假材料谋取中标、成交的”有关规定予以处理。

九、制造商（或总代理）授权书或投标人与制造商的经销协议或代理协议

本项目无需提供

十、资格证明文件

10-1 中小企业声明函

说明：

（1）如本项目（包）不专门面向中小企业预留采购份额，供应商非必须提供；当小微企业拟享受中小企业扶持政策时，仍应提供《中小企业声明函》，否则不得享受相关中小企业扶持政策。**但提供了《中小企业声明函》可在价格分评审时给予 20%的扣除，用扣除后的价格参与评审；**

（2）如本项目（包）专门面向中小/小微企业采购，须提供《中小企业声明函》（实质性要求，不提供为无效响应）。

（3）如本项目（包）预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购，要求供应商以联合体形式参加采购活动，且联合体中中小企业承担的部分达到一定比例的，须提供《联合协议》；要求获得采购合同的供应商将采购项目中的一定比例分包给一家或者多家中小企业的，须提供《拟分包情况说明及分包意向协议（类型一）》。

（4）其他

1) 中小企业参加政府采购活动，应当出具此格式文件。《中小企业声明函》由参加政府采购活动的供应商出具。联合体响应的，《中小企业声明函》由牵头人出具。

2) 对于联合体中由中小企业承担的部分，或者分包给中小企业的部分，必须全部由中小企业制造、承建或者承接。供应商应当在声明函“项目名称”部分标明联合体中中小企业承担的具体内容或者中小企业的分包内容。

3) 对于多标的的采购项目，供应商应充分、准确地了解所投产品制造企业信息。对相关情况了解不清楚的，不建议填报本声明函。

（5）温馨提示：为方便广大中小企业识别企业规模类型，工业和信息化部组织开发了中小企业规模类型自测小程序，在国务院客户端和工业和信息化部网站上均有链接，供应商填写所属的行业和指标数据可自动生成企业规模类型测试结果。

中小企业声明函（货物）格式

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，提供的货物全部由符合政策要求的中小企业制造。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（竞争性磋商文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元¹，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（竞争性磋商文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：_____

日期：_____

¹从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

中小企业声明函（工程、服务）格式

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（竞争性磋商文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元¹，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（竞争性磋商文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：_____

日期：_____

¹从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

10-2 残疾人福利性单位声明函

残疾人福利性单位声明函格式

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位（请进行勾选）：

☐ 不属于符合条件的残疾人福利性单位。

☐ 属于符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：_____

日 期：_____

10-3拟分包情况说明及分包意向协议（类型一）（不允许分包项目无需填写）

拟分包情况说明

致：（采购人或采购代理机构）

我单位参加贵单位组织采购的项目编号为_____的_____项目（填写采购项目名称）中_____包（填写包号）的磋商。拟签订分包合同的单位情况如下表所示，我单位承诺一旦在该项目中获得采购合同将按下表所列情况进行分包，同时承诺分包承担主体不再次分包。

序号	分包承担主体名称	分包承担主体类型（勾选）	资质等级	拟分包合同内容	拟分包合同金额（人民币元）	占该采购包预算金额的比例（%）
1		<input type="checkbox"/> 中型企业 <input type="checkbox"/> 小微企业				
2		<input type="checkbox"/> 中型企业 <input type="checkbox"/> 小微企业				
...						
合计：						

供应商名称（加盖公章）：_____

日期：____年____月____日

说明：

（1）本表仅在供应商“为落实政府采购政策”而向中小企业分包时填写，非因“为落实政府采购政策”而进行的分包请按照《拟分包情况说明（类型二）》要求填写。

（2）如本竞争性磋商文件《供应商须知资料表》载明本项目分包承担主体应具备的相应资质条件，则供应商须在本表中列明分包承担主体的资质等级，并后附资质证书电子件，否则响应无效。

（3）供应商与上述拟分包承担主体签署的《分包意向协议》后附。

附：分包意向协议（实质性格式）（不允许分包项目无需填写）

甲方（供应商）：_____

乙方（拟分包单位）：_____

甲方承诺，一旦在_____（采购项目名称）（项目编号/包号为：_____）采购项目中获得采购合同，将按照下述约定将合同项下部分内容分包给乙方：

1. 分包内容：_____。

2. 分包金额：_____，该金额占该采购包预算总金额的比例为_____%。

乙方承诺将在上述情况下与甲方签订分包合同。

本协议自各方盖章之日起生效，如甲方未在该项目（采购包）成交，本协议自动终止。

甲方（盖章）：_____

乙方（盖章）：_____

日期：_____年_____月_____日

说明：供应商须与所有拟分包单位分别签订《分包意向协议》，每单位签订一份，并在响应文件中提交全部协议原件的电子件，否则**响应无效**。

拟分包情况说明（类型二）（不允许分包项目无需填写）

拟分包情况说明

致：（采购人或采购代理机构）

我单位参加贵单位组织采购的项目编号为_____的_____项目（填写采购项目名称）中__包（填写包号）的投标。拟签订分包合同的单位情况如下表所示，我单位承诺一旦在该项目中获得采购合同将按下表所列情况进行分包，同时承诺分包承担主体不再次分包。

序号	分包承担主体名称	分包承担主体类型（勾选）	资质等级	拟分包合同内容	拟分包合同金额（人民币元）	占投标报价的比例（%）
1		<input type="checkbox"/> 小微企业 <input type="checkbox"/> 其他类型				
2		<input type="checkbox"/> 小微企业 <input type="checkbox"/> 其他类型				
...						
合计：						

注：

1. 本表仅在投标人非因“为落实政府采购政策”而分包时填写；投标人“为落实政府采购政策”而向中小企业分包时请按照《拟分包情况说明及分包意向协议》（类型一）要求填写。
2. 如本招标文件《投标人须知资料表》载明本项目分包承担主体应具备的相应资质条件，则投标人须在本表中列明分包承担主体的资质等级，并后附资质证书电子件，否则**投标无效**。

供应商名称（盖章）：_____

日期：_____年_____月_____日

10-4 其它落实政府采购政策的资格要求（节能、环保类，如无则不需提供）

10-5 联合协议（如有）（实质性格式）（不允许联合体投标项目或非联合体投标无需填写）

联合协议

_____、_____及_____就“_____（项目名称）”_____包采购项目的磋商事宜，经各方充分协商一致，达成如下协议：

- 一、由_____牵头，_____、_____参加，组成联合体共同进行采购项目的磋商工作。
- 二、_____为本次磋商的牵头人，联合体以牵头人的名义参加磋商，联合体成交后，联合体各方共同与采购人签订合同，就采购合同约定的事项对采购人承担连带责任。
- 三、联合体各方均同意由牵头人代表其他联合体成员单位按竞争性磋商文件要求出具《授权委托书》。
- 四、牵头人为项目的总负责单位；组织各参加方进行项目实施工作。
- 五、_____负责_____，具体工作范围、内容以响应文件及合同为准。
- 六、_____负责_____，具体工作范围、内容以响应文件及合同为准。
- 七、_____负责_____（如有），具体工作范围、内容以响应文件及合同为准。
- 八、本项目联合协议合同总额为_____元，联合体各成员按照如下比例分摊（按联合体成员分别列明）：
 - （1）_____为☐大型企业☐中型企业、☐小微企业（包含监狱企业、残疾人福利性单位）、☐其他，合同金额为_____元；
 - （2）_____为☐大型企业☐中型企业、☐小微企业（包含监狱企业、残疾人福利性单位）、☐其他，合同金额为_____元；
 - （…）_____为☐大型企业☐中型企业、☐小微企业（包含监狱企业、残疾人福利性单位）、☐其他，合同金额为_____元。
- 九、以联合体形式参加政府采购活动的，联合体各方不得再单独参加或者与其他供应商另外组成联合体参加同一合同项下的政府采购活动。
- 十、其他约定（如有）：_____。

本协议自各方盖章后生效，采购合同履行完毕后自动失效。如未成交，本协议自动终止。

联合体牵头人名称：_____

盖章：_____

联合体成员名称：_____

盖章：_____

联合体成员名称：_____

盖章：_____

日期：_____年_____月_____日

注：联合体各方成员应在本协议上共同盖章，不得分别签署协议书。

10-6 营业执照等证明文件

供应商为企业（包括合伙企业）的，应提供有效的“营业执照”；

供应商为事业单位的，应提供有效的“事业单位法人证书”；

供应商是非企业机构的，应提供有效的“执业许可证”、“登记证书”等证明文件；

供应商是个体工商户的，应提供有效的“个体工商户营业执照”；

供应商是自然人的，应提供有效的自然人身份证明。

若本项目允许分支机构参加响应，则分支机构参加响应的，此处可提供该分支机构或其所属法人或其他组织的相应证明文件。

提供证明文件的电子件或电子证照并加盖供应商公章

10-7 基本资格条件承诺函（实质性格式）

致：湖南筑龙工程项目管理有限公司

单位名称：

统一社会信用代码：

法定代表人：

联系地址和电话：

我单位自愿参加本次政府采购活动，严格遵守《中华人民共和国政府采购法》及相关法律法规，坚守公开、公平、公正和诚实信用的原则，依法诚信经营，无条件遵守本次政府采购活动的各项规定，我单位郑重承诺：

1、我方具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明，具有依法缴纳税收和社会保障金的良好记录，参加本项目采购活动前三年内无重大违法记录。

2、我方未列入在信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）“失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人名单”中，也未列入中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为记录名单”中。

3、我方在采购项目评审（评标）环节结束后，随时接受采购人、采购代理机构的检查验证，配合提供相关证明材料，证明符合《中华人民共和国政府采购法》规定的投标人基本资格条件。

本公司对上述承诺的真实性、合法性、有效性负责，如有弄虚作假或其他违法违规行为，愿意承担一切法律责任，并承担因此所造成的一切损失。

特此承诺。

供应商名称（公章）：

法定代表人或授权代表（签字或签章）：

注：1、投标人须在投标文件（响应文件）中按此模版提供承诺函，未提供视为未实质性响应招标文件（采购文件）要求，按投标无效（响应无效）处理。2、投标人的法定代表人或者授权代表的签字签章应真实、有效，如由授权代表签字或签章的，投标文件（响应文件）中应提供“法定代表人授权书”。

10-8 本项目的特定资格要求

按采购公告要求提供相关材料扫描件加盖供应商电子章

十一、投标货物技术文件

提供综合评分法要求的相关证明材料

（投标人应按照磋商文件评议标准编制相关索引）

十二、磋商二次报价

响应文件中无需提供，供应商通过报名系统“磋商二次报价处”插入单位投标锁完成报价后提交即可。